
GREENSB

The ESG Benchmark for Real Assets

SERVIZI PER IL REAL ESTATE

ONWORKS:
technical consultancy



GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark - <https://gresb.com>) è un rapporto sulla performance di sostenibilità dei portafogli immobiliari che si basa sui criteri Environmental, Social and corporate Governance, o ESG. Il sondaggio GRESB ha lo scopo di valutare l'impatto dei portafogli in termini di sostenibilità ambientale e allo stesso tempo valutare l'adesione dell'investitore proprietario a determinati standard sociali e di governance.

GRESB è nata nel 2009 con l'obiettivo di dare agli investitori informazioni migliori sulla performance di sostenibilità dei portafogli in cui investono. A questo scopo, ha definito una scala di performance che si basa su criteri specifici e parametri standardizzati.

OBIETTIVO DEL SERVIZIO TECNICO:

Oltre 1.000 investitori istituzionali usano i dati GRESB per fare delle scelte di investimento che rendano il settore immobiliare più sostenibile. La sostenibilità sta diventando uno dei principali driver di investimento nel settore del Real Estate. Questo servizio tecnico accompagna investitori e landlord a classificare i propri asset con il rating offerto dal GRESB permettendo, così, di identificare quei criteri che presto diventeranno parte del processo standard di definizione delle strategie.



**A CHI SI RIVOLGE
IL SERVIZIO TECNICO:**

A investitori e proprietà che vogliono presentare i propri asset immobiliari anche attraverso una performance di sostenibilità ambientale, economica e sociale.

COSA FARE

La procedura del servizio prevede le seguenti attività:

1. Raccolta dati delle performance
2. Assistenza per strutturazione dati raccolti e supporto mediante piattaforma digitale
3. Analisi risultati GRESB
4. Consulenza per individuare le azioni e le politiche aziendali per il miglioramento del rating degli asset

ONEWORKS:

technical consultancy

ow-tc.com

via A. Sciesa, 3
20135 Milano
t +39 02 8424 6417
contact@ow-tc.com

Milan (Head Office One works S.p.A.)
milan@one-works.com

Bangkok (PPS ONEWORKS)
bangkok@one-works.com

Chennai (OW BIM TECHNOLOGIES)
owbt@one-works.com

Doha
doha@one-works.com

Dubai (OW DMCC)
dubai@one-works.com

London
london@one-works.com

Rome
rome@one-works.com

Singapore
singapore@one-works.com

Venice
venice@one-works.com